|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фундамент(бетон) | Трещины в стенах фунд, трещины в подушках, выпадение отдельных камней, отслоение части фунд, сколы бетона, оголение армат, кор.арм, разрушение раств, появление сырости (пятна, увлажн.), повреждение вертик и гориз гидроизол. | ВСН 58-88(р) |
| Стены(кирпич) | Трещины в камен кладке, расслоен ряд кладки, выпадение отдел кирпич, осыпание кладки, раскол стены на части, отклонение стены от вертик, увлажнен поверхн стены, насыщение влагой, изменение цвета, отслоение штукат, отпадение штукат. |  |
| Окна(дерево) | Наличие трещин, плохое сопряжение оконной коробки со стеной, плохое закрывание переплетов, гниение окон. коробки, перекос окон. коробки, разрушение окрасочн. слоя, трещины в стеклах, отверстие в остекление, плохое крепление стекол в переплетах, плохое крепление окон приборов, отсутствие штапиков, гниение подокон. доски, разрушение окрасочного слоя подокон доски, образование зазора, трещины в подокон плите. |  |
| Двери(дерево) | Трещины в дверн коробке, трещины в полотнах, плохая сопряжение дверн короб со стеной (перегород), истирание, разрушение окрасочного слоя, перекос дверн короб, гниение дверн короб, поражение жучком, неисправность дверн приборов, плохое крепление дверн прибор. |  |
| Двери(метал) | Разрушение окрасочного слоя, коррозия дверн полотна, плохое сопряжение дверн блока со стеной, неисправность ручек, отсутствие пружины, неисправность пружины, неисправность доводчик. |  |
| Лестн(ж/б) | Сколы бетона, прогиб марш, трещины в жб плитах, оголение арм, коррозия арм, разрушен окрас слоя, кор мет косоуров, слабое крепление ограждения, плохое сопряжение лестн марш со стен. |  |
| Плиты(жб) | Прогиб плит перекрыт, |  |
| Чердак | Прогиб деревянных констр (стропил, прогонов, ригелей), |  |